**СЪОБЩЕНИЕ**

С настоящото, на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.61, ал.3 от АПК се съобщава, че със Заповед № 0558/15.06.2021г. на Кмета на Община Севлиево, на основание чл. 44, ал. 1, т. 13 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ и Решение по т.№ 10 от Протокол № 6 / 09.06.2021г. на ОЕСУТ при Община Севлиево е одобрен:

Подробен устройствен план(ПУП) – План за регулация и застрояване(ПРЗ) за УПИ I - млекомбинат, УПИ ІV- търговия и обществено обслужване и УПИ ІІІ – 4704, кв.4 по плана на гр. Севлиево, изработен на основание чл.134, ал.1, т.1 и ал.2, т.6 от ЗУТ, със съдържание:

**ПЛАН ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ПР):**

УПИ I - млекомбинат, УПИ ІV- търговия и обществено обслужване и УПИ ІІІ – 4704, кв.4 по плана на гр. Севлиево се обединяват. Обособява се нов УПИ V-5367.

На основание § 8, ал.2, т.3 от ПР на ЗУТ, източната граница на новообразувания УПИ V-5367 минава по имотната граница на ПИ 65927.501.5367.

Новообразувания УПИ V-5367, кв.4 по плана на гр.Севлиево е с площ 22958 кв.м, и с отреждане „за млекопреработвателно предприятие“.

Неразделна част от ПР са 4бр. чертежи и обяснителна записка 2 листа, съставляващи графичната част.

**ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ(ПЗ):**

За УПИ V-5367 – за млекопреработвателно предприятие, кв.4 по плана на гр. Севлиево се обособява устройствена зона Пп (предимно производствена), със следните устройствени показатели.

- начин на застрояване – свободно;

- характер на застрояване – средно, с височина до 15м;

- максимална плътност на застрояване – 80%;

- максимална интензивност на застрояване – 2,5;

- минимална озеленена площ – 20%;

- ограничителни линии на застрояване от графичната част на ПУП - ПЗ;

Неразделна част от ПЗ са 1бр. чертеж и обяснителна записка 2 листа за ПЗ, съставляващи графичната част.

Заповедта може да бъде оспорена, съгласно чл.215 от ЗУТ, в 14-дневен срок от датата на публикуване на настоящото обявление, чрез Кмета на Община Севлиево пред Административен съд – Габрово, по реда на АПК. Жалбите се подават в деловодството на Общината в два екземпляра.

Преписката се намира в Дирекция „ТСУ“ при Община Севлиево – пл. “Свобода“, ет. II, стая 209 и може да бъде прегледана от заинтересуваните.

В случай, че заинтересуваните лица не се явят до изтичане на четиринадесет дневен срок от поставяне на настоящото съобщение на таблото за обявление в ЦИУГ и на интернет страницата на Община Севлиево, заповедта ще се счита за редовно връчена и съответните документи ще бъдат приложени към преписката.

Съобщението за издадената заповед е поставено на 16.06.2021г. на таблото за обявления в „Център за информация и услуги на граждани“ и е публикувано на Интернет страницата на Община Севлиево.